



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-17022025-261109
CG-DL-E-17022025-261109

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 827]

नई दिल्ली, सोमवार, फरवरी 17, 2025/माघ 28, 1946

No. 827]

NEW DELHI, MONDAY, FEBRUARY 17, 2025/MAGHA 28, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17 फरवरी, 2025

का.आ. 831(अ).—केन्द्रीय सरकार ने, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) के अधीन जारी की गई भारत सरकार के सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय की अधिसूचना संख्या का.आ. 5215 तारीख 04/12/2024, जो भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उपखंड (ii) में प्रकाशित की गई थी, द्वारा जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के साम्बा जिले में NH-NE5 के कि.मी. 475.7 से कि.मी. 500.6 (सांवा) तक के राष्ट्रीय राजमार्ग के निर्माण (चौड़ा करने / चार लेन का बनाने, आदि), अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए उस अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा की थी ;

और उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 3क की उपधारा (3) के अधीन तारीख 12-12-2024 को डेली एक्सेलसियर" और "दैनिक सवेरा" दोनों में प्रकाशित किया गया था ;

और जब कि सक्षम प्राधिकारी को धारा 3-सी के तहत कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है ;

और सक्षम प्राधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) के अनुसरण में, केन्द्रीय सरकार को अपनी रिपोर्ट दे दी है ;

अतः अब, केन्द्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी की उक्त रिपोर्ट प्राप्त हो जाने पर और उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि का पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जन किया जाना चाहिए ;

और अब, केन्द्रीय सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 3घ की उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि इस अधिसूचना के राजपत्र में प्रकाशन पर, उक्त अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होकर आत्यन्तिक रूप से केन्द्रीय सरकार में निहित हो जाएगी ।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर केंद्र शासित प्रदेश के साम्बा जिले में NH-NE5 दिल्ली- लुधियाना -अमृतसर-कटरा एक्सप्रेसवे के कि.मी. 475.7 से कि.मी. 500.6 (सांवा) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना सहित अथवा संरचना रहित विवरण।

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: साम्बा		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूस्वामी/हितबद्ध व्यक्तियों का नाम
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: घगवाल					
गांव का नाम: बलोनी					
1	340	निजी	एग्रीकल्चरल	0.0455	मालिक: अजीत राज, शिव राम, जगदीश राज, योग राज पुत्रगण, श्रीमती। अमृती देवी, सागरो देवी, देवो देवी, रीता देवी पुत्री श्रीमती. गोदावरी पत्नी राम कृष्ण आधे हिस्से के साथ, नरेश कुमार, सुरेश कुमार, गणेश दास पुत्रगण, श्रीमती। सुमन देवी, जीतो देवी पुत्री स्व. पुष्पा देवी पत्नी पृथी पॉल, ब्राह्मण बगोत्रा निवासी डीह में 1/2 हिस्सेदारी के साथ (म्यूटेशन नंबर 106,149,309 के तहत)। कल्टीवेटर: अजीत राज, शिव राम, जगदीश राज, योग राज पुत्रगण, श्रीमती की

					स्वयं खेती। अमृती देवी, सागरो देवी, देवो देवी, रीता देवी गोदावरी देवी 1/2 हिस्से के साथ बराबर, नरेश कुमार, सुरेश कुमार, गणेश दास 1/2 हिस्से के साथ बराबर के सह-हिस्सेदार।
गांव का नाम: जतवाल					
2	685	निजी	नॉन-एग्रीकल्चरल	0.0177	मालिक: शामलात देह । कल्टीवेटर: मुफीदे-आम।
3	712	निजी	एग्रीकल्चरल	0.0164	मालिक: ओंकार, तीर्थ, सुनील कुमार पुत्रगण श्रीमती। रीता देवी पुत्री, गीता देवी पत्नी बोध राज, 1 बराबर हिस्से के साथ, धरम पॉल, राधा कृष्ण पुत्र छज्जू, 1/2 हिस्से में से 2 बराबर हिस्से के साथ, वैष्णो दत्त, राम कृष्ण, सत पॉल पुत्र, शकुंतला देवी डी /ओ थानू 2 KI 01 MI में से 1/2 हिस्सा, रतन चंद, कुलदीप राज, जोगिंदर पॉल, अशोक कुमार, दुनी चंद के बेटे अश्वनी कुमार 1 KI 1/2 MI बराबर ब्राह्मण में देह निवासी (म्यूटेशन संख्या 322,598,853 के तहत) राज्य कृषि सुधार अधिनियम 1976 की धारा 4 के तहत 3 KI 1.5 MI। कल्टीवेटर: सेल्फ कल्टीवेशन 3 किलोलीटर 1.5 मिली, मनसा राम पुत्र गुलाबू 1 किलोलीटर 0.5 मिली, हंस राज पुत्र गुलाबू 2 KI 1MI संभावित मालिक। रतन चंद, कुलदीप राज, अशोक कुमार, अश्वनी कुमार के कब्जे में 2.5 मारला बराबर, जोगिंदर पॉल 4 MI सह-हिस्सेदार।

4	718	निजी	एग्रीकल्चरल	0.04932	मालिक: थोरू राम, देस राज, हंस राज बेटे, 33 बराबर हिस्सेदारी के साथ, श्रीमती। गुलन देवी, राजो देवी, सदी देवी, रतनो देवी, कमलो देवी बेटियां, श्रीमती, जांती देवी पत्नी देवो को 6 बराबर हिस्सेदारी, सत पॉल, ओंकार पुत्रों को 14 बराबर हिस्सेदारी, चंचल देवी, शीला देवी, तारो देवी बेटा, श्रीमती राम पयारी पत्नी मुंशी, 11 शेयरों में से 4 बराबर हिस्से के साथ, ब्राह्मण निवासी देह। कल्टीवेटर: सेल्फ कल्टीवेशन थोरू राम, हंस राज 2 बराबर हिस्सेदारी के साथ, सत पॉल, ओंकार 1 बराबर हिस्सेदारी के साथ, बिशन दास, सुरेश कुमार 12 बराबर हिस्सेदारी के साथ, बिशनो देवी, सोमा देवी, रानो देवी, शारदा देवी, आशु देवी, रालो देवी 1 शेयर सह-हिस्सेदारों में से 6 शेयरों के बराबर हैं। हंस राज के कब्जे में 4 मरला, बिशन दास, देस राज के पुत्र सुरेश कुमार के पास 15.5 MI, सह-हिस्सेदार हैं।
5	732	निजी	एग्रीकल्चरल	0.0379	मालिक: ओंकार नाथ, दर्शन कुमार संस, श्रीमती के बराबर 10 शेयरों के साथ। शारदा देवी पुत्री तारो देवी पत्नी सांजी राम 9 शेयरों में से 2 शेयरों के साथ, श्रीमती। प्रकाशो देवी, विद्या देवी, शांतो देवी, राज देवी, रानी देवी, राज कुमारी बेटियाँ, गोदावरी पत्नी नहपा, 1 शेयर

					<p>में से 7 शेयर के साथ, मनी राम, भगत राम, गिरदेवी, तुला राम, मनसा राम, बोध राज फुल्ला के पुत्रों को 1/4 बराबर हिस्से के साथ, शंकर दास, शेल्लो पुत्र दत्तन को 1/4 बराबर हिस्से के साथ, धेरू, वामी पुत्र भाबू को 1/4 बराबर हिस्से के साथ 2 हिस्से में से, बुआ दित्ता, नत्थू के बेटे रोडू राम को 1 हिस्सा बराबर में, हकू, परसु, बाजू, माघेर, सुंदर पुत्र निहाला को 1 हिस्सा बराबर में ब्राह्मण गोच निवासी देहा कल्टीवेटर: स्वयं खेती करने वाले ओंकार नाथ, दर्शन कुमार, 15 KI 2MI बराबर के साथ, राज कुमार 1 शेयर, रतन चंद, पूरन चंद, सरदारी लाल, मल्योर चंद 1 शेयर बराबर, दर्शन कुमार, राधे शाम, सत पॉल 1 शेयर के साथ 2KI 7 MI के सह-हिस्सेदारों में से अशोक कुमार 1 शेयर, मनसा राम, बोध राज 2 शेयर के साथ बराबर में हैं। ओंकार नाथ के कब्जे में, दर्शन कुमार बराबर श्रीमती के 10 शेयरों के साथ। शारदा देवी, तारो देवी 2 शेयरों के साथ बराबर सह-हिस्सेदार हैं।</p>
6	770	निजी	एग्रीकल्चरल	0.0455	<p>मालिक: कृपा के पुत्र छत्रो देव, आधे हिस्से के साथ, शकुंतला देवी, निर्मला देवी पुत्रियाँ, श्रीमती। प्रेमु डब्लूडी/ओ केसो 1 शेयर के साथ बराबर, नंती, सीटू, सावित्री, ज्ञानो, शांति डीएस/ओ बाला 1/4 शेयर में</p>

					से 5 बराबर शेयर के साथ, श्रीमती। सीटू पत्नी खज़ाना 1/4 हिस्सा, ब्राह्मण गोच निवासी देहा कल्टीवेटर: स्वयं खेती करने वाली शकुंतला देवी, निर्मला देवी, प्रेमू बराबर हिस्सेदार सह-हिस्सेदार। शकुंतला देवी सह खातेदार के कब्जे में।
Total				0.21232	

[फा. सं. NHAI/PIU/Jammu/DAKP/001/3D]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 17th February, 2025

S.O. 831(E).—Whereas by the notification of the Government of India in the Ministry of Road Transport and Highways, **5215 Dated:04/12/2024**, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (ii) issued under sub-section (1) of section 3A of the National Highway Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declared its intension to acquire the land specified in the Schedule annexed to the said notification for building (widening/four-laning, etc.), maintenance, management and operation of NH-NE5 in the stretch of land from Km. 475.7 to Km. 500.6 (Samba) in the district of SAMBA in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR.

And whereas the substance of the said notification has been published in “*Daily Excelsior*” and “*Danik Savera*” both dated **12 December 2024**; under sub-section (3) of section 3A of the said Act;

And whereas the Competent Authority has received no objections under Section 3-C;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of section 3D of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now, therefore, upon receipt of the said report of the competent authority and in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that the land specified in the said Schedule should be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 3D of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the Official Gazette, the land specified in the said Schedule shall vest absolutely in the Central Government, free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, falling within the NH-NE5 (Delhi-Ludhiana-Amritsar-Katra Expressway) in the stretch of land from Km. 475.7 to Km. 500.6 (Samba) in the district of SAMBA in the Union Territory of JAMMU & KASHMIR.

State: JAMMU & KASHMIR			District: SAMBA		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Hectares)	Name of Land Owner/Interested Person
1	2	3	4	5	6
Taluk: Ghagwal					
Village: Balooni					
1	340	Private	Agricultural	0.0455	Owner: Ajeet Raj, Shiv Ram, Jagdish Raj, Yog Raj sons, smt. Amrti Devi, Sagaro Devi, Devo Devi, Reeta Devi daughter, smt. Godawari wd/o Ram Krishan with 1/2 share in equal, Naresh Kumar, Suresh Kumar, Ganesh Dass sons, smt. Suman Devi, Jeeto Devi daughters, smt. Pushpa Devi wd/o Prithi Paul with 1/2 share in equal Brahmin Bagotra R/o Deh (vide mutation No. 106,149,309). Cultivator: Self cultivation of Ajeet Raj, Shiv Ram, Jagdish Raj, Yog Raj sons, smt. Amrti Devi, Sagaro Devi, Devo Devi, Reeta Devi Godawari Devi with 1/2 share in equal, Naresh Kumar, Suresh Kumar, Ganesh Dass with 1/2 share in equal co-sharers.
Village: Jatwal					
2	685	Private	Non-Agricultural	0.0177	Owner: Shamlat Deh. Cultivator: Mufeede-Aam.
3	712	Private	Agricultural	0.0164	Owner: Omkar, Tirth, Sunil Kumar sons smt. Reeta Devi daughter, Geeta Devi wd/o Bodh Raj with 1 share in equal, Dharam Paul, Radha Krishan sons of chajju with 2 share in equal out of 1/2 share, Vaishano Dutt, Ram Krishan, Sat Paul sons, Shakuntla Devi D/o Thanu 1/2 share out of 2 Kl 01 Ml, Rattan Chand, Kuldeep Raj, Joginder Paul, Ashok Kumar, Ashwani Kumar Sons of Duni Chand with 1Kl 1/2 Ml in equal Brahmin R/o Deh (vide mutation No. 322,598,853) State u/s 4 of Agrarian Reforms Act 1976 3 Kl 1.5Ml.

					Cultivator: Self Cultivation 3 Kl 1.5 MI, Mansa Ram S/o Gulabu 1Kl 0.5 MI, Hans Raj S/o Gulabu 2Kl 1MI prospective owners. Under the possession of Rattan Chand, Kuldeep Raj, Ashok Kumar, Ashwani Kumar with 2.5 Marla in equal, Joginder Paul 4 MI co-sharers.
4	718	Private	Agricultural	0.04932	Owner: Thoru Ram , Des Raj,Hans Raj sons with 33 share in equal, smt. Gulan Devi, Rajo Devi, Sardo Devi, Rattno Devi, Kamlo Devi daughters, smt, Janti Devi wd/o Devo with 6 share in equal, Sat Paul, Omkar sons with 14 share in equal, Chanchl Devi, Sheela Devi, Taro Devi daughter, smt. Ram Payari wd/o Munshi with 4 share in equal out of 11 share, Brahmin r/o Deh. Cultivator: Self Cultivation Thoru Ram, , Hans Raj with 2 share in equal Sat Paul, Omkar with 1 share in equal, Bishan Dass, Suresh Kumar with 12 shares in equal, Bishano Devi, Soma Devi, Rano Devi, Sharda Devi, Ashu Devi, Ralo Devi with 6 Shares in equal out of 1 share co-sharers. Under the possession of Hans Raj 4 Marla, Bishan Dass, Suresh Kumar sons of Des Raj with 15.5 MI in equal, co-sharers.
5	732	Private	Agricultural	0.0379	Owner: Omkar Nath, Darshan Kumar Sons with 10 share in equal smt. Sharda Devi daughter, Taro Devi wd/o sanji Ram with 2 share in equal out of 9 share , smt. Parkasho Devi, Vidya Devi, Shanto Devi, Raj Devi, Rani Devi, Raj Kumari daughters, Godawari wd/o Nahpa with 7 share in equal out of 1 share, Mani Ram, Bhagat Ram, Girdevi, Tula Ram, Mansa Ram, Bodh Raj sons of Phulla with 1 share in equal, Shanker Dass, Shello sons of Dattan with 1 Share in equal out of 3/4 Share, Dheru, Bami sons of Bhabu with 1/4 in equal out of 2 share, Bua Ditta, Rodu Ram sons of

					Nathu with 1 share in equal, Haku, Parsu, Bajju, Magher, Sunder sons of Nihala with 1 share in equal Brahmin Groach R/o Deh. Cultivator: Self Cultivation Omkar Nath, Darshan kumar, with 15 KL 2ML in equal, Raj Kumar 1 share, Rattan Chand, Puran Chand, Sardari Lal, Malyor chand with 1 share in equal, Darshan Kumar, Radhey Sham, Sat Paul with 1 share in equal, Ashok Kumar 1 share, Mansa Ram, Bodh Raj with 2 share in equal out of 2Kl 7 Ml co-sharers. Under the possession of Omkar Nath, Darshan Kumar with 10 shares in equal smt. Sharda Devi, Taro Devi with 2 shares in equal co-sharers.
6	770	Private	Agricultural	0.0455	Owner: Chattro, Deo sons of Kripa with 1/2 share in equal, Shakuntla Devi, Nirmala Devi daughters, smt. Premu wd/o keso with 1 share in equal, Nanti, situ , savitri, Gyano, Shanti Ds/o Bala with 5 share in equal out of 1/4 share, smt. Situ wd/o Khazana 1/4 share, Brahmin Groach R/o Deh. Cultivator: self cultivation Shakuntla Devi, Nirmala Devi, Premu in equal share co-sharers. Under the possession of Shakuntla Devi co-sharer.
Total				0.21232	

[F. No. NHAI/PIU/Jammu/DAKP/001/3D]

ABHAY JAIN, Director